



## 120 Central Park South, Apt 17EF 120 Центральный парк Юг, кв 17EF

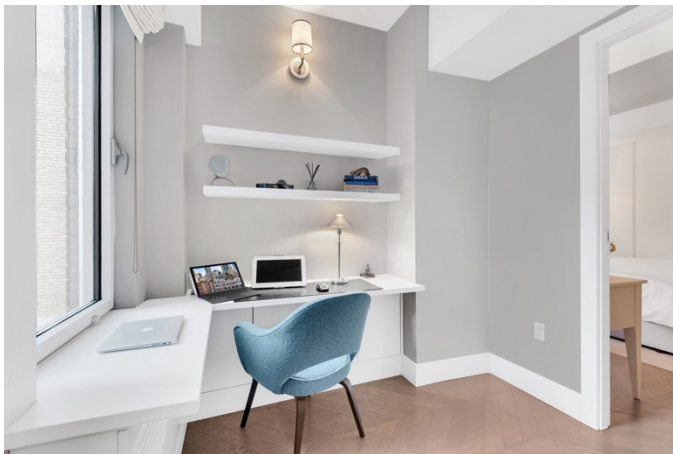
Кооперативный дом на Central Park South приветствует компании с ограниченной ответственностью, иностранных покупателей, а также их питомцев, предлагает субаренду и временные жилища!

« Ощути энергию дзен »



Изящные, просторные и изысканные 5-комнатные апартаменты с потрясающим ремонтом –  
ваше личное убежище  
на самой дорогой улице Нью-Йорка.

Behold the impressive high-floor city view the moment you step inside your pristine 2-bedroom, 2.5-bath home.



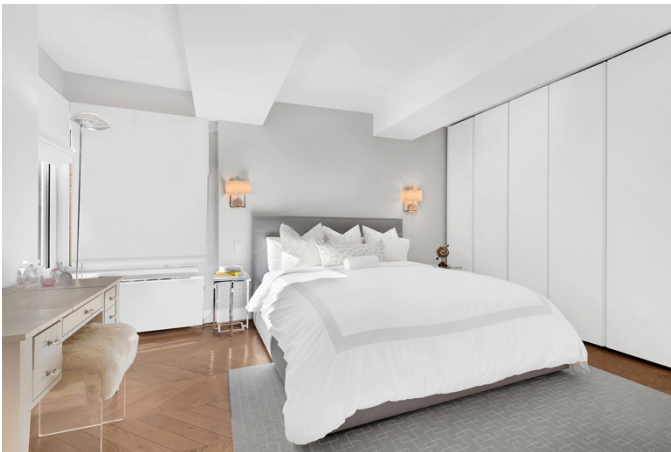
### Особенности апартаментов

- Большая двуспальная кровать в главной спальне
- Полная отделка с использованием лучших материалов
- Отдельные ваннные комнаты к обеим спальням.
- Две гардеробные
- Домашний офис с окном
- Паркет ёлка высочайшего качества
- Окна с видом на южную часть города, особенно прекрасным по вечерам
- Очень тихо как днём, так и ночью
- Множество мест для хранения по всей квартире
- Стиральная машина/сушка Bosch
- Дамская туалетная комната
- Открытая кухня с посудомоечной машиной и микроволновой печью
- Холодильник для вина Liebherr
- Духовка и газовая плита Miele с вытяжкой
- Холодильник Sub Zero





Беркли-хаус  
Беркли-хаус – уникальное здание довоенного периода с современной отделкой. Рядом транспортный узел.  
Расположенный в центре Южной части Центрального парка, Беркли-хаус предоставляет жильцам лёгкий доступ  
Как в Ист-сайд, так и в Вест-сайд.  
Некоторые называют это место «Центром вселенной»!



Особенности здания

- Дополнительные круглосуточные услуги швейцара и консьержа
- Коридоры с современной отделкой и дизайном
- Вскоре завершится отделка вестибюля
- Приглашаем компании с ограниченной ответственностью, иностранных покупателей, предлагаем апартаменты в субаренду и под временные жилища
- Также рады будем видеть ваших питомцев



Central Park South  
Всего за несколько минут вы можете попасть на шоу на Таймс-сквер, оказаться в магазине органических продуктов Whole Foods, на распродаже пальто в Bergdorf Goodman или кататься на лодке в самом знаменитом парке мира!

**Price: \$ 2,495,000**

**Monthly maintenance: \$ 3,013**

**Financing: 75%**



Мелани Сибен (Melanie Siben)  
Лицензированный агент по недвижимости  
R New York  
Телефон: 917-292-9779  
MelanieSiben@gmail.com



Эстер Мюллер (Esther Muller)  
Эксперт-наставник, Консультант  
Лицензированный брокер по недвижимости  
с 1981 года  
Телефон: 646-391-7406  
Esther@EstherMuller.com

R New York  
641 Lexington Avenue, 22nd Floor, New York, NY, 10022